

Bestyrelsesmødereferat

Dato: 12. juni 2013

Til stede: Claus, Søren Daugaard, Marianne, Margit, Elsebeth, Finn

Referent: Claus

Godkendelse af dagsorden/referat

Godkendt.

Varmemesteren

Der bliver sat mere lys op i kældergangene.

Det foreslås at sætte ekstra trekantede fliser op i hjørnerne af gårdene så det er lettere for barnevogne o.l. at køre. Varmemesteren undersøger nærmere.

Det foreslås at sætte ramper og gelændere til rollatorer o.l. i sydblokkene. Varmemesteren undersøger det nærmere.

Status på udendørs belysning: nogle kabler er nye og andre er fra dengang Skelagergårdene blev bygget. Dette er årsagen til lysproblemerne. Det er ved at blive fikset. Videoovervågning skulle være oppe at køre igen fra i næste uge.

Vaskemaskiner og ruller: der er penge til at det er muligt at udskifte maskinerne, men varmemesteren fraråder det. Bestyrelsen tænker over det.

Ang. rullerne foreslår varmemesteren at renovere i stedet for at købe nyt. Afdelingsbestyrelsen godkender at rullerne bliver renoveret.

Varmemesteren forespørger Gert (regnskabschef i boligselskabet) om det kan bevilliges at bruge konto 115 til at udskifte sandet i sandkasserne i gårdene.

Nogle gårdlav har forespurgt om ændringer i gårdene. Gårdlavene bestemmer kun over indholdet af kummerne. Alt andre ændringer skal forespørges i boligselskabet, som igen skal forespørge arkitekterne, som har designet gårdene.

Fælleshus

Bestyrelsen beslutter, at fælleshuset foreløbigt fremadrettet ikke kan lejes ud med mere end 3 måneder frem i tiden.

Bestyrelsen beslutter, at stoppe ekstern udlejning. Eksisterende aftaler vil blive overholdt i det omfang det er praktisk muligt.

Årsagen er dels den kommende reovering af fælleshuset og dels fælleshusets fremtidige drift. Beslutning mht. tidshorizonten af beslutningerne vil blive taget stilling til senere, når bestyrelsen ved mere om planerne med fælleshuset.

Dropbox og Facebook

Claus har orienteret om bestyrelsens brug af Facebook og Dropbox.

Straffe- og børneattest

Bestyrelsen anmoder boligselskabet om en politik om brug af børneattester.

Telefonpenge til formanden

Bestyrelsen bevilliger 500 kr. i kvartalet til dækning af telefonudgifter for formanden.

Hasseris Boligselskabs repræsentantskab

Margit Kranz, Søren Daugaard, Claus Madsen, Elsebeth Ryom og Finn Thomsen er valgt som Skelagergårdenes medlemmer af repræsentantskabet.

Eventuelt og næste møde

Varmemesteren undersøger hvorfor vandpriserne er højere i Skelagergårdene end andre steder i området.

Skelagergårdenes hjemmeside har fået ny webmaster.

Næste møde er 7. august kl. 18.